

OSSERVATORIO PROVINCIALE DEL TURISMO

ALTO MANTOVANO

DATI 2024

A cura di

Maurizio Lionetti e Lara Rigoni

Pubblicazione non in vendita.

Nessuna riproduzione, traduzione o adattamento
può essere pubblicata senza citarne la fonte:

Copyright © Osservatorio Provinciale del Turismo – Provincia di Mantova

Provincia di Mantova

Area Economico Finanziaria – Istruzione - Pari Opportunità - Funzioni Delegate Regione Lombardia

Servizio Turismo, Cultura e Sport

Piazza Mantegna 6 - 46100 Mantova

OSSERVATORIO PROVINCIALE DEL TURISMO

FLUSSI TURISTICI NELL' ALTO MANTOVANO

DATI 2024

Il 2024 conferma il trend del movimento turistico dell'Alto Mantovano che registra un aumento del flusso sul 2023 pari a **+4,59%** di Arrivi e **+8,36%** di Presenze, portando le variazioni sui dati di pre-pandemia a **+22,23%** sugli Arrivi e **+25,84%** sulle Presenze del 2019.

Sono principalmente gli **Stranieri** a far registrare le variazioni più alte (**+11,6** gli Arrivi e **+8,51%** le Presenze).

39,88% di Arrivi e **50,14%** di Presenze sono le quote percentuali di turisti **Stranieri** nell'Alto Mantovano: nettamente superiori alla media provinciale (**30,59%** Arrivi - **37,24%** Presenze) e più alte di tutte le altre zone della Provincia avvicinandosi alla media nazionale delle Presenze di Stranieri (**54,6%**).

Il valore della Permanenza Media annuale complessiva si assesta a **2,75 gg/vacanza (+3,6%)**. Anche se inferiore rispetto al 2023, la tendenza di lungo periodo mostra che in questo territorio il valore di Permanenza Media più alto è sempre quello registrato dagli **Stranieri** che, nel 2024, hanno soggiornato mediamente per **3,46 gg/vacanza**.

Il peso degli Arrivi nell'**Alto Mantovano** corrisponde al **27,17 %** degli Arrivi nell'intera provincia.

Anche per l'Alto Mantovano la **Lombardia** si conferma il primo mercato italiano con il **30,47%** di Arrivi sul territorio e, insieme alle due regioni confinanti alla provincia di Mantova (**Veneto, Emilia Romagna**), concentra la percentuale più alta di Arrivi (**51,03%**).

Anche nel 2024 il **Piemonte** si riconferma la prima regione extra confini con **9,67%** di Arrivi.

Il primo mercato estero dell'Alto Mantovano rimane anche nel 2024 la **Germania** con il **28,74%** sul totale Arrivi Stranieri. Per la prima volta si aggiudica la seconda posizione nella classifica top 20 degli Arrivi internazionali la **Polonia** con il **9,34%**, superando gli storici mercati europei **Francia** (**8,68%**) e **Paesi Bassi** (**5,92%**).

Il **91,01%** degli Arrivi internazionali complessivi proviene dall'Europa.

La concentrazione più alta dei flussi turistici nei mesi estivi nell'**Alto Mantovano** conferma il trend storico di stagionalità del movimento turistico in questo territorio con il picco massimo di Arrivi nel 2024 raggiunto nel mese di **Agosto** (13.555) e di Presenze nel mese di **Agosto** (44.887).

Il **46,22 %** dei turisti nell'Alto Mantovano sceglie di soggiornare nelle strutture **Complementari**, il **37,72%** nelle strutture **Alberghiere** mentre il rimanente **16,06%** preferisce gli **Alloggi privati non imprenditoriali**.

Nelle strutture **Complementari** si conferma il valore di Permanenza Media più alto (**3,26 gg/vacanza**), in particolare gli **Stranieri** si sono fermati fino a **4,18 gg/vacanza** nel 2024.

Dal 2019 si afferma un aumento complessivo dell'offerta ricettiva nell'Alto Mantovano pari a **+62,61%** di strutture ricettive e **+32,35%** di posti letto.

A parte il **Comune di Mantova** dove si concentra il **31,16%** di strutture ricettive e il **24,96%** di posti letto, l'**Alto Mantovano** è il territorio con la più alta densità di offerta ricettiva in provincia: precisamente il **36%** di strutture ricettive e il **37,52%** di posti letto.

Si conferma la tendenza pluriennale di crescita costante dal 2019 degli **Alloggi privati non imprenditoriali** che nel 2024 raggiungono il **57,62%** del totale delle strutture ricettive.

Le strutture **Complementari** mantengono il **36,95%** e le strutture **Alberghiere** il **5,43%**.

Il **54,08%** dei posti letto complessivi nell'Alto Mantovano si concentra nelle strutture **Complementari**; in particolare l'offerta ricettiva più ricca della zona è data dagli **Agriturismi** con il **78,35%** di posti letto, corrispondente al **66,05%** dell'offerta di posti letto in Agriturismi nell'intera provincia.¹

1

Fonte dati Regione Lombardia

Rilevazione statistica annuale relativa al "**Movimento dei clienti negli esercizi ricettivi – Capacità degli esercizi ricettivi - Anno 2024**".

I dati sono provvisori e suscettibili di rettifica fino alla definitiva pubblicazione da parte di ISTAT.

I dati contenuti nei precedenti rapporti che non concordano con quelli contenuti nel presente rapporto si intendono rettificati.

La percentuale di rispondenza alla rilevazione 2024 è pari a 90,85%

Nel presente rapporto l'aggregazione delle tipologie di strutture ricettive si declina come segue:

ALBERGHIERE: Alberghi, Residenze Turistico Alberghiere

COMPLEMENTARI: Alloggi Agrituristici, Foresterie Lombarde, Locande, Ostelli, Case Appartamento Vacanze, Locazioni Turistiche

ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI: B&B, CAV Non Imprenditoriali, Locazioni Turistiche Non Imprenditoriali

Ultimo aggiornamento dati 23/04/2025

IL MOVIMENTO DEI CLIENTI NELLE STRUTTURE RICETTIVE

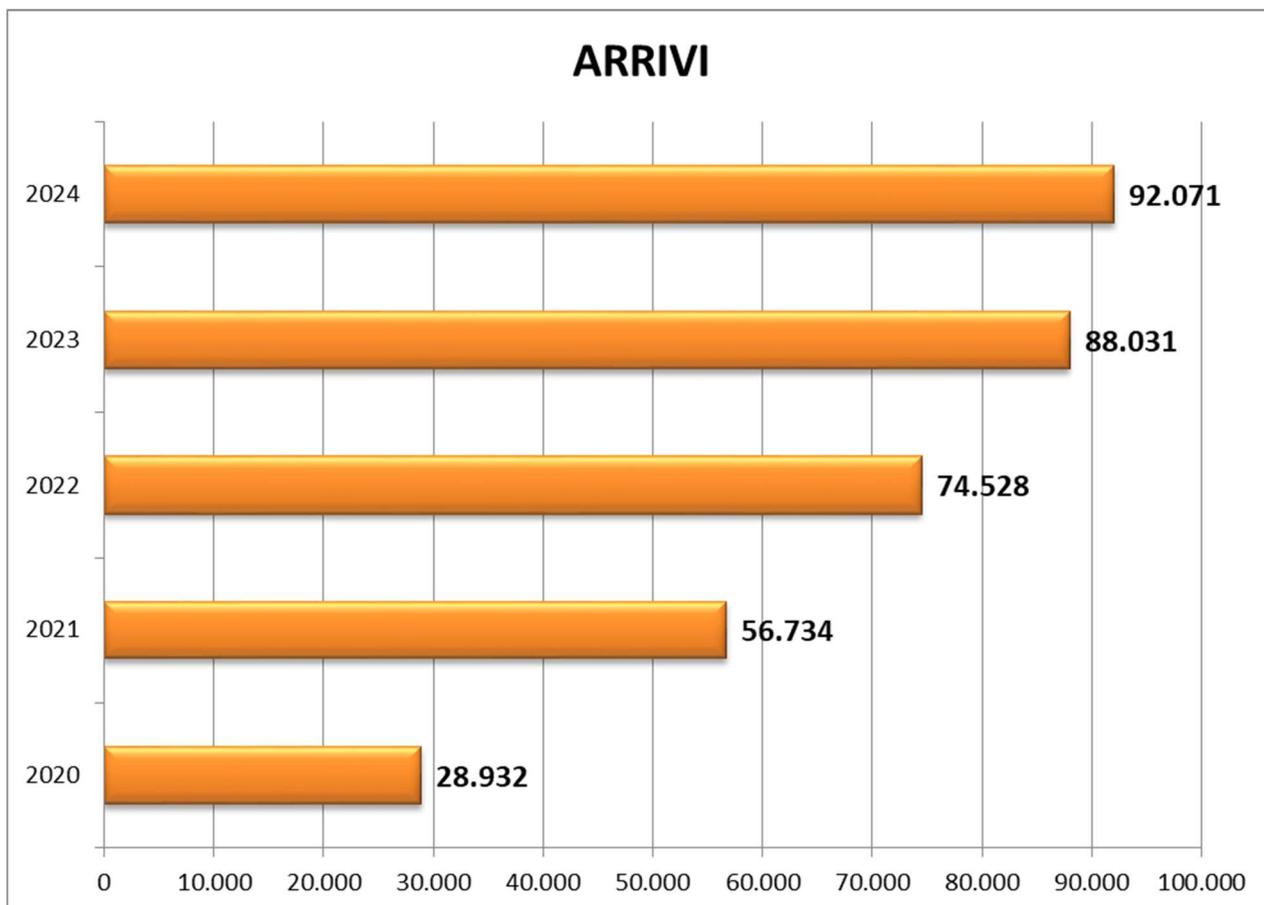
ANALISI DELLA DOMANDA

MOVIMENTI TURISTICI									
	ITALIANI			STRANIERI			TOTALE		
2020									
ARRIVI	22.210			6.722			28.932		
PRESENZE	55.394			28.725			84.119		
PERMANENZA MEDIA	2,49			4,27			2,91		
2021									
ARRIVI	39.877	↑	79,55	16.857	↑	150,77	56.734	↑	96,09
PRESENZE	90.632	↑	63,61	66.642	↑	132,00	157.274	↑	86,97
PERMANENZA MEDIA	2,27	↓	-8,87	3,95	↓	-7,49	2,77	↓	-4,66
2022									
ARRIVI	48.756	↑	22,27	25.772	↑	52,89	74.528	↑	31,36
PRESENZE	114.497	↑	26,33	102.222	↑	53,39	216.719	↑	37,80
PERMANENZA MEDIA	2,35	↑	3,33	3,97	↑	0,33	2,91	↑	4,90
2023									
ARRIVI	55.130	↑	13,07	32.901	↑	27,66	88.031	↑	18,12
PRESENZE	116.642	↑	1,87	116.992	↑	14,45	233.634	↑	7,81
PERMANENZA MEDIA	2,12	↓	-9,90	3,56	↓	-10,35	2,65	↓	-8,73
2024									
ARRIVI	55.352	↑	0,40	36.719	↑	11,60	92.071	↑	4,59
PRESENZE	126.220	↑	8,21	126.944	↑	8,51	253.164	↑	8,36
PERMANENZA MEDIA	2,28	↑	7,78	3,46	↓	-2,78	2,75	↑	3,60

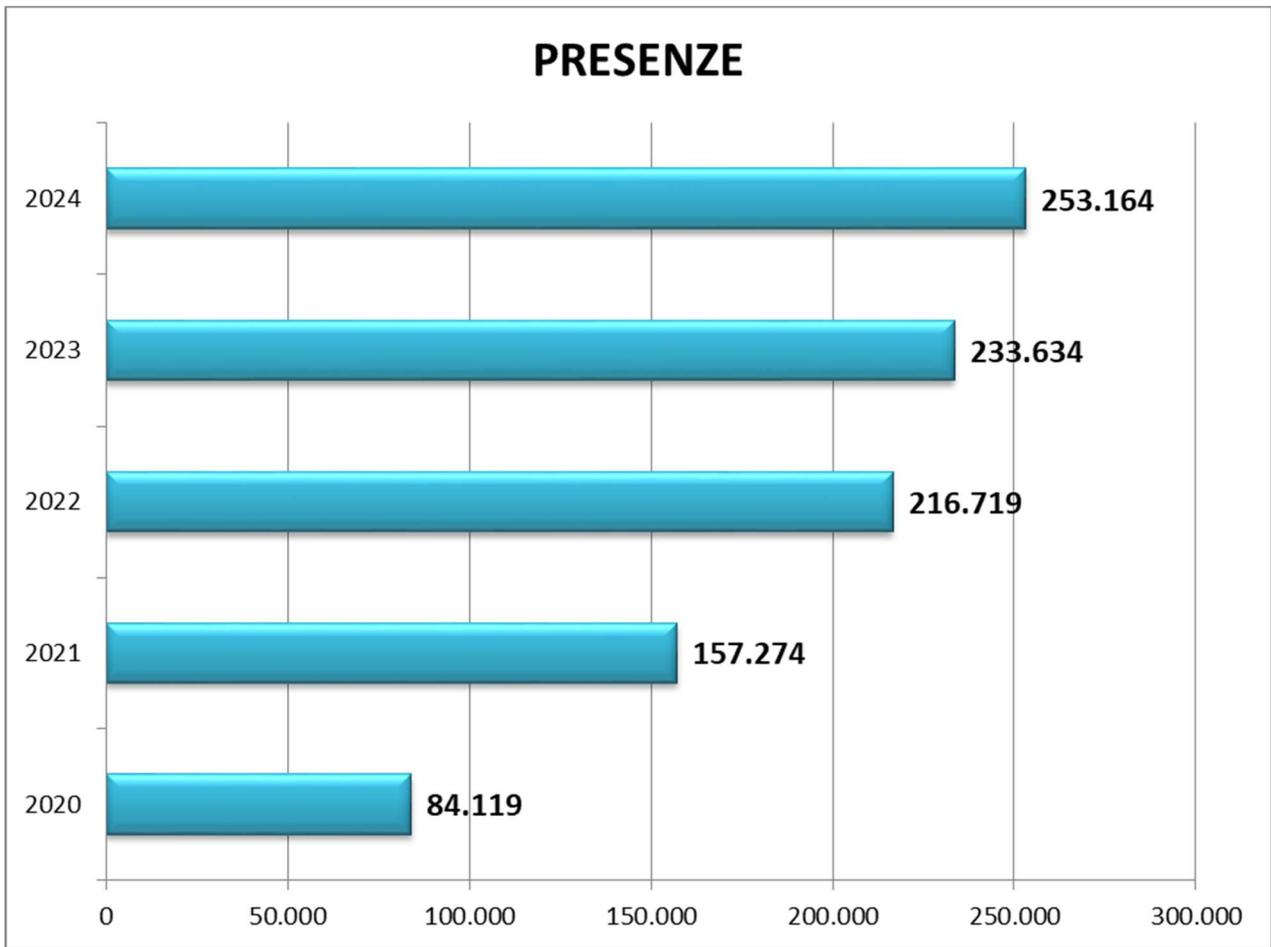
1_Trend Arrivi e Presenze nell'Alto Mantovano nel quinquennio 2020-2024

MOVIMENTI TURISTICI		
ANNO	ARRIVI	PRESENZE
2020	28.932	84.119
2021	56.734	157.274
2022	74.528	216.719
2023	88.031	233.634
2024	92.071	253.164

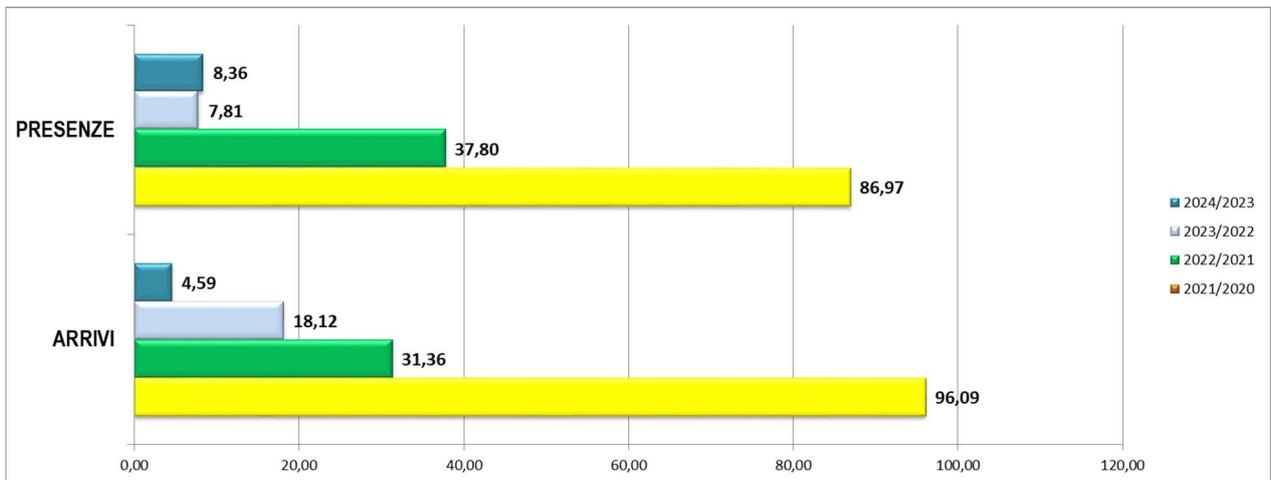
2_Trend Arrivi e Presenze 2020-2024



3_Andamento Arrivi 2020-2024



4_Andamento Presenze 2020-2024



5_Variazione % Arrivi e Presenze nel quinquennio

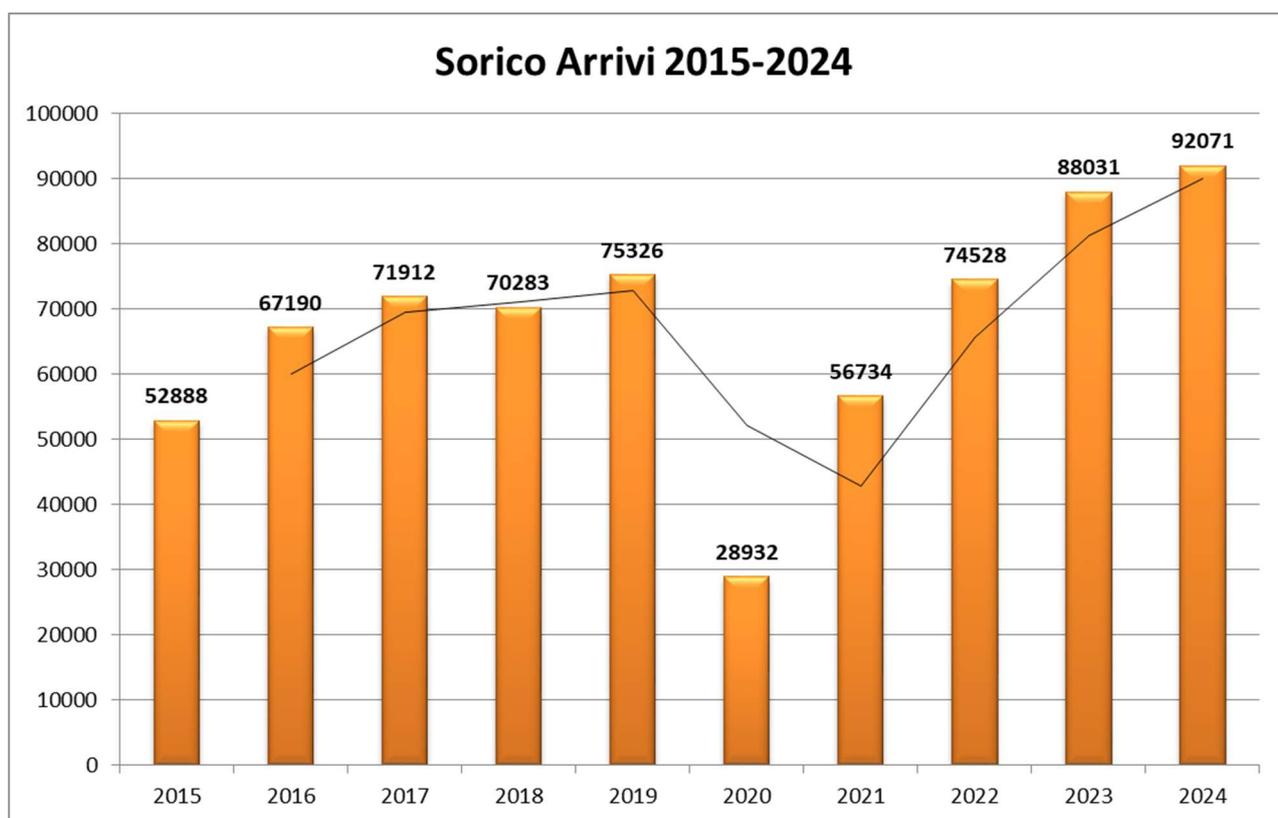
VARIAZIONE % ARRIVI-PRESENZE 2024/2019				
	2019		2024	VARIAZIONE 2024/2019
ARRIVI	75.326		92.071	↑ 22,23
PRESENZE	201.176		253.164	↑ 25,84

6_Variazione % Arrivi e Presenze 2024/2019

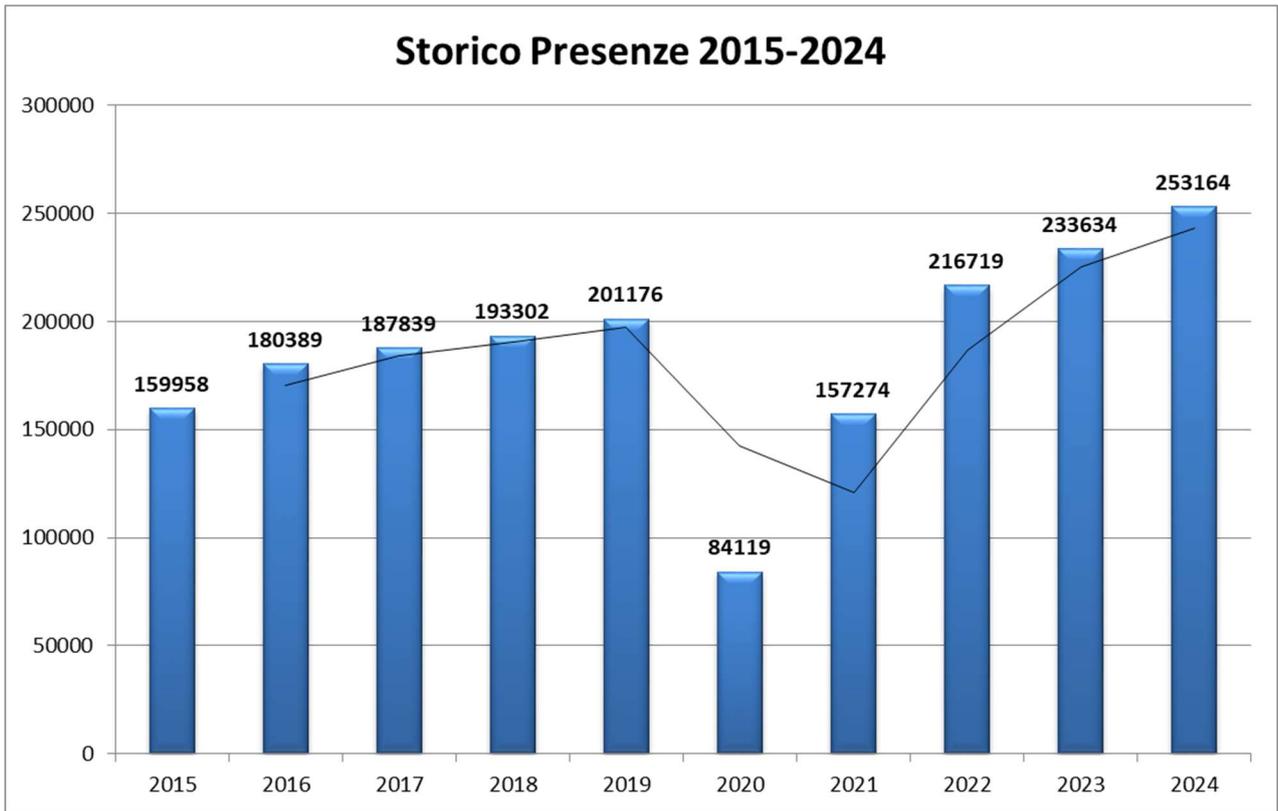
ARRIVI E PRESENZE NEL LUNGO PERIODO

STORICO ARRIVI - PRESENZE 2015-2024						
Anno		Arrivi	Presenze	Permanenza Media	% Variazione Arrivi	% Variazione Presenze
2015		52888	159958	3,02		
2016		67190	180389	2,68	27,04	12,77
2017		71912	187839	2,61	7,03	4,13
2018		70283	193302	2,75	-2,27	2,91
2019		75326	201176	2,67	7,18	4,07
2020		28932	84119	2,91	-61,59	-58,19
2021		56734	157274	2,77	96,09	86,97
2022		74528	216719	2,91	31,36	37,80
2023		88031	233634	2,65	18,12	7,81
2024		92071	253164	2,75	4,59	8,36

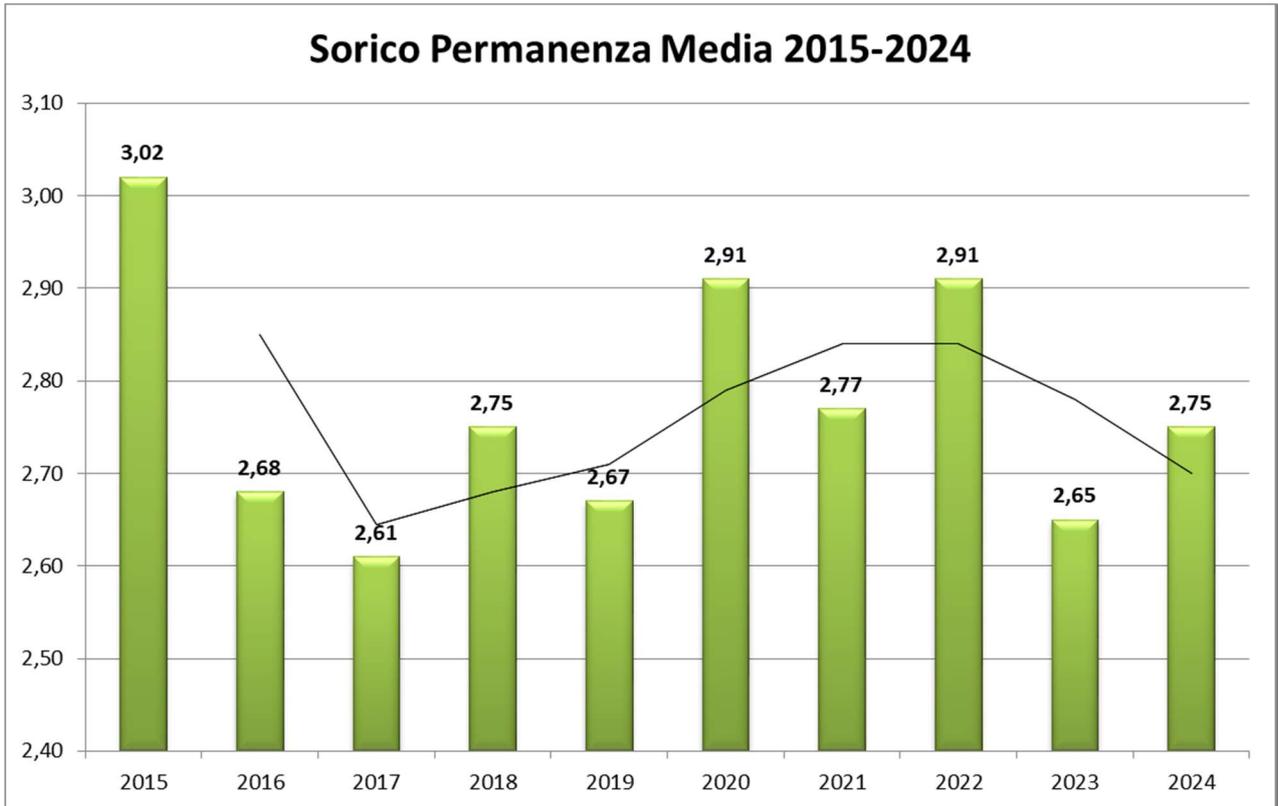
7_Trend Arrivi e Presenze nel lungo periodo



8_Trend Arrivi nel lungo periodo

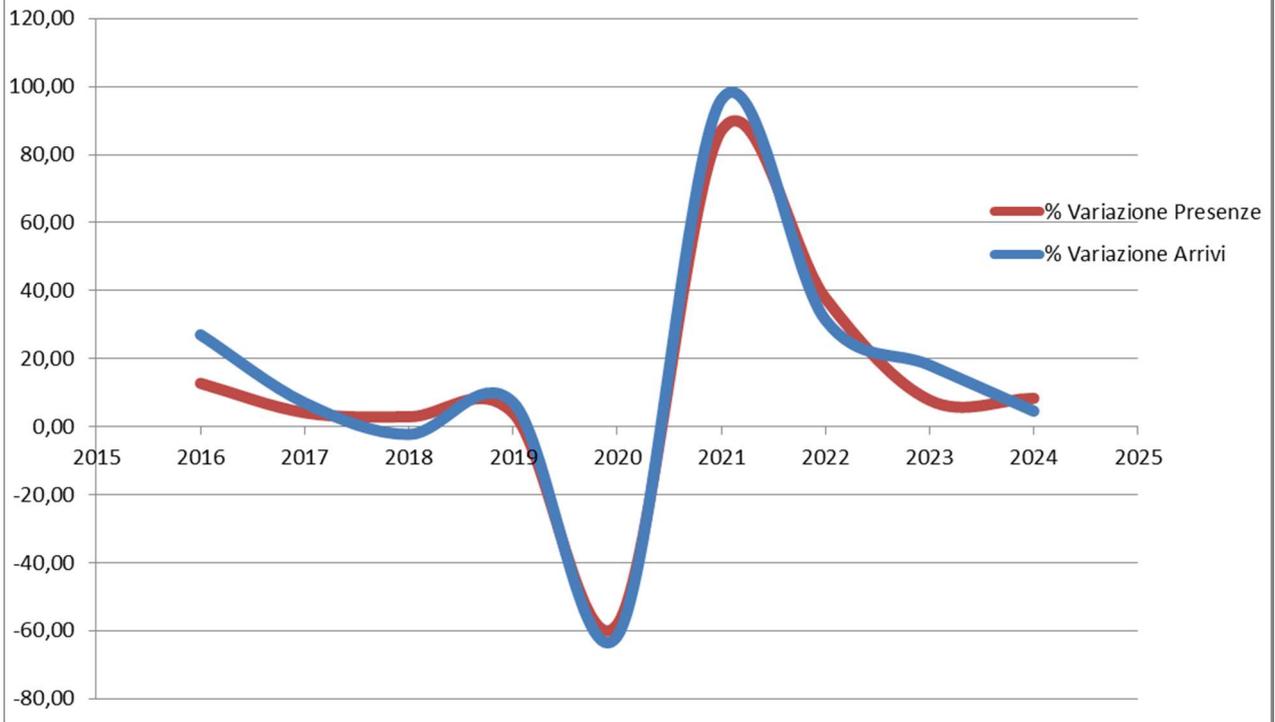


9_Trend Presenze nel lungo periodo



10_Trend Permanenza Media nel lungo periodo

% Variazioni arrivi e presenze 2015-2024

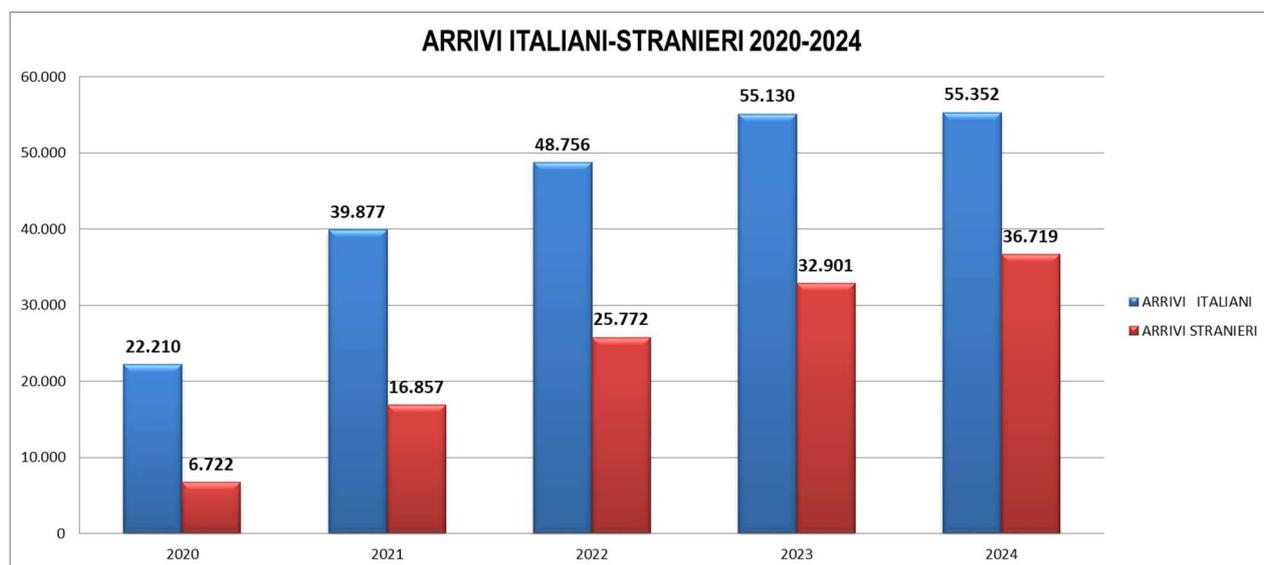


11_Variazione % Arrivi e Presenze 2015-2024

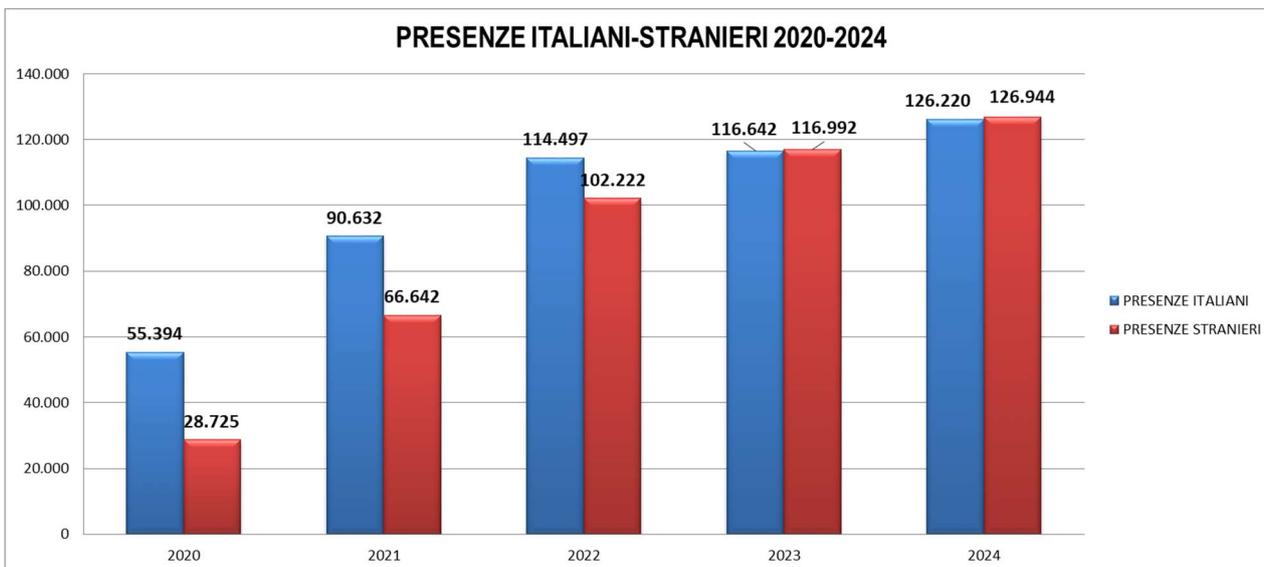
ARRIVI E PRESENZE PER PROVENIENZA

MOVIMENTI TURISTICI - PROVENIENZA						
ANNO	ARRIVI ITALIANI	PRESENZE ITALIANI	PERMANENZA MEDIA	ARRIVI STRANIERI	PRESENZE STRANIERI	PERMANENZA MEDIA
2020	22.210	55.394	2,49	6.722	28.725	4,27
2021	39.877	90.632	2,27	16.857	66.642	3,95
2022	48.756	114.497	2,35	25.772	102.222	3,97
2023	55.130	116.642	2,12	32.901	116.992	3,56
2024	55.352	126.220	2,28	36.719	126.944	3,46

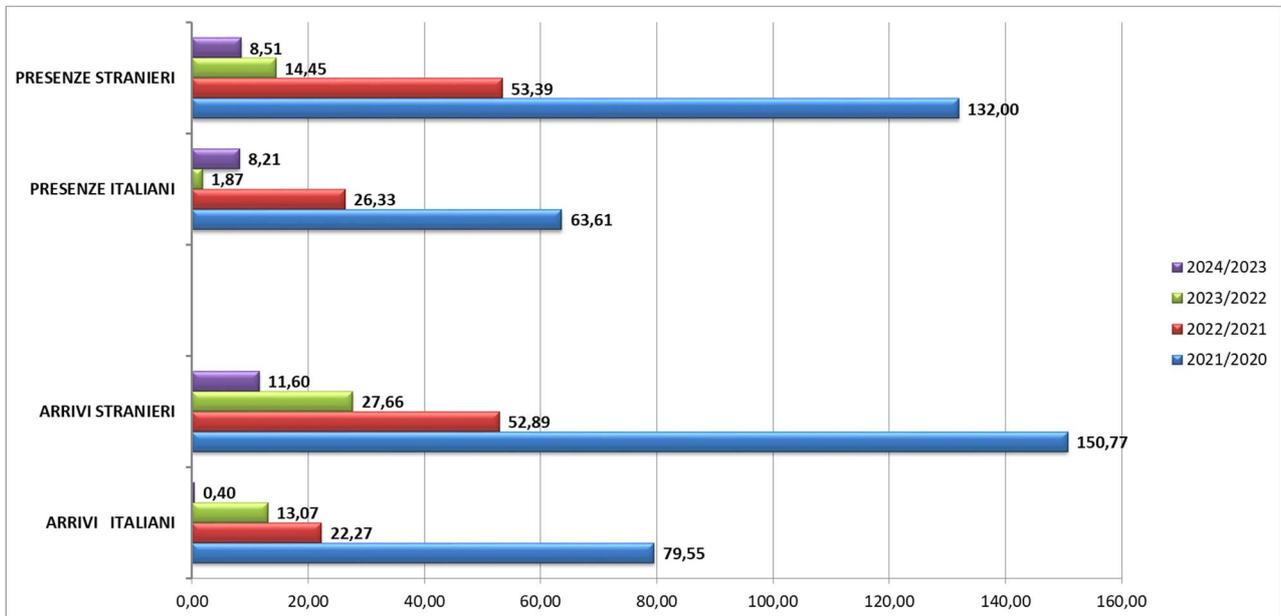
12_Trend Arrivi e Presenze nell'Alto Mantovano per provenienza



13_Andamento Arrivi Italiani e Stranieri nel quinquennio



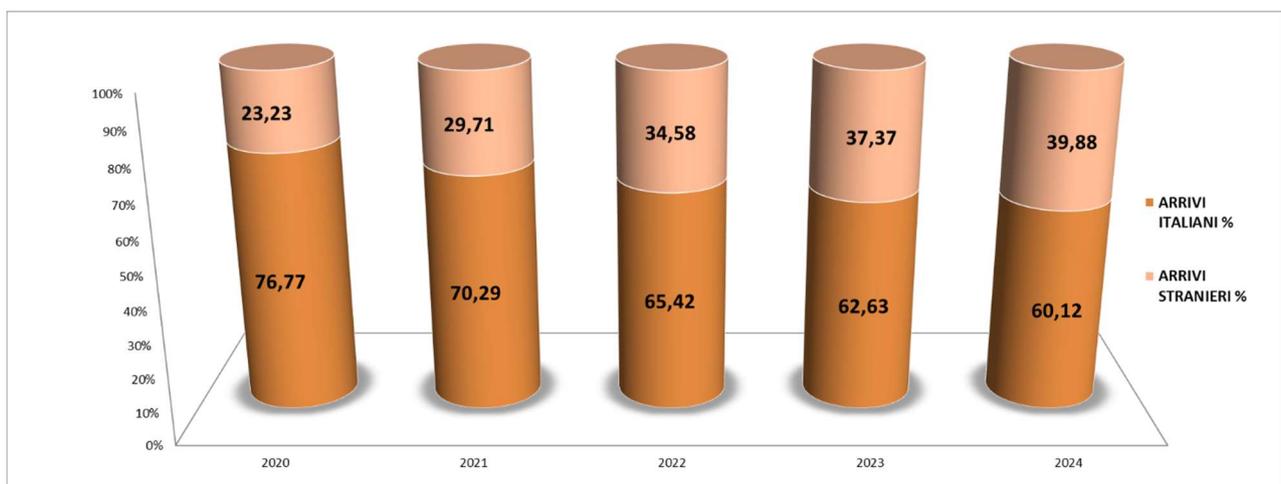
14_Andamento Presenze Italiani e Stranieri nel quinquennio



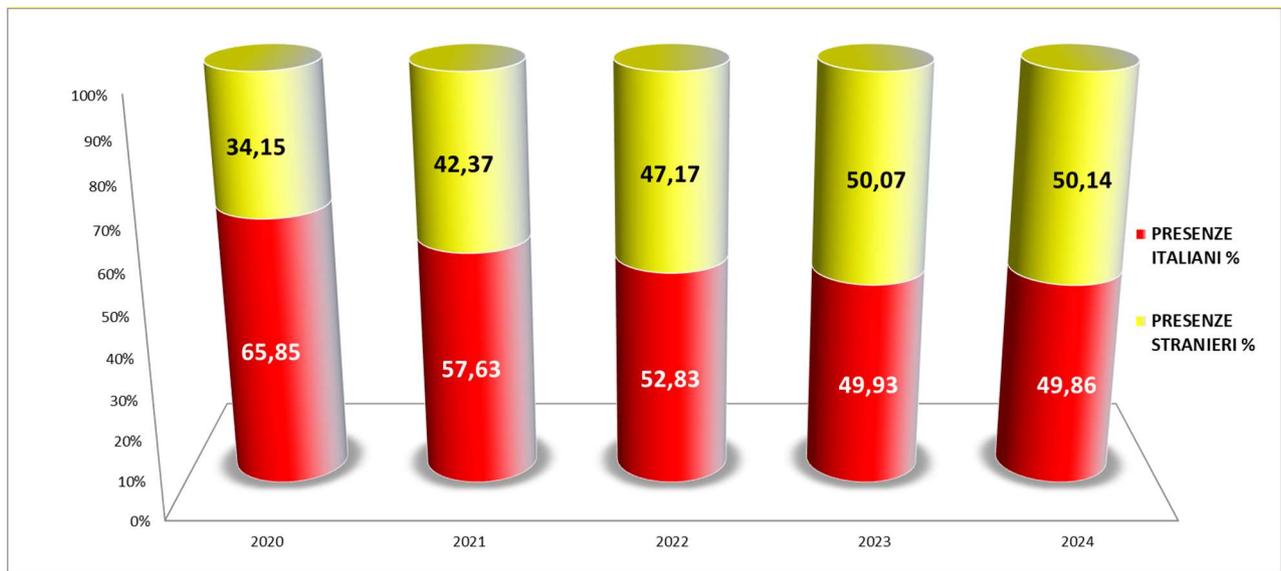
15_Variazione % Arrivi e Presenze per provenienza nel quinquennio

VARIAZIONE % ARRIVI-PRESENZE 2024/2019				
	2019		2024	VARIAZIONE 2024/2019
ARRIVI ITALIANI	48.517		55.352	↑ 14,09
ARRIVI STRANIERI	26.809		36.719	↑ 36,97
PRESENZE ITALIANI	103.960		126.220	↑ 21,41
PRESENZE STRANIERI	97.216		126.944	↑ 30,58

16_Variazione % Arrivi e Presenze per provenienza 2024/2019



17_Quota percentuale Arrivi Italiani e Stranieri nel quinquennio



18_Quota percentuale Presenze Italiani e Stranieri nel quinquennio

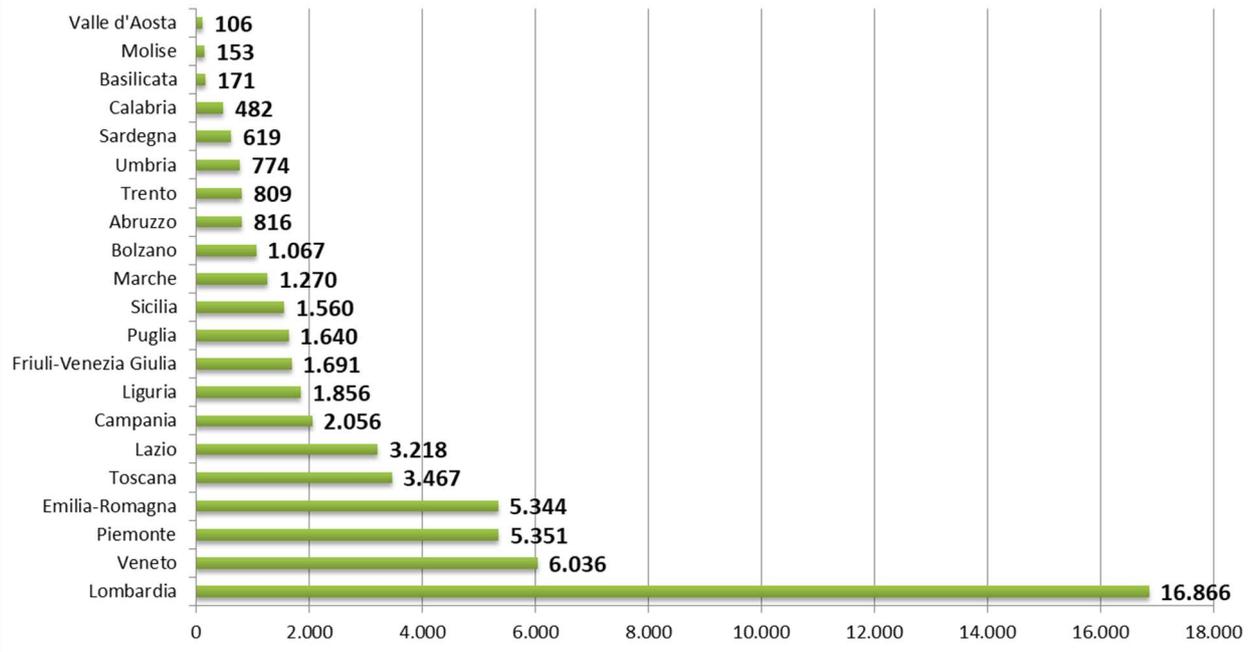
ARRIVI ITALIANI PER REGIONE DI PROVENIENZA

ARRIVI ITALIANI		
PROVENIENZA	ARRIVI	ARRIVI %
Lombardia	16.866	30,47
Veneto	6.036	10,90
Piemonte	5.351	9,67
Emilia-Romagna	5.344	9,65
Toscana	3.467	6,26
Lazio	3.218	5,81
Campania	2.056	3,71
Liguria	1.856	3,35
Friuli-Venezia Giulia	1.691	3,05
Puglia	1.640	2,96
Sicilia	1.560	2,82
Marche	1.270	2,29
Bolzano	1.067	1,93
Abruzzo	816	1,47
Trento	809	1,46
Umbria	774	1,40
Sardegna	619	1,12
Calabria	482	0,87
Basilicata	171	0,31
Molise	153	0,28
Valle d'Aosta	106	0,19

NOTA: Il valore percentuale è calcolato sul totale degli arrivi italiani

19_Tabella Arrivi Italiani per regione di provenienza

ARRIVI ITALIANI



20_ Arrivi Italiani per regione di provenienza

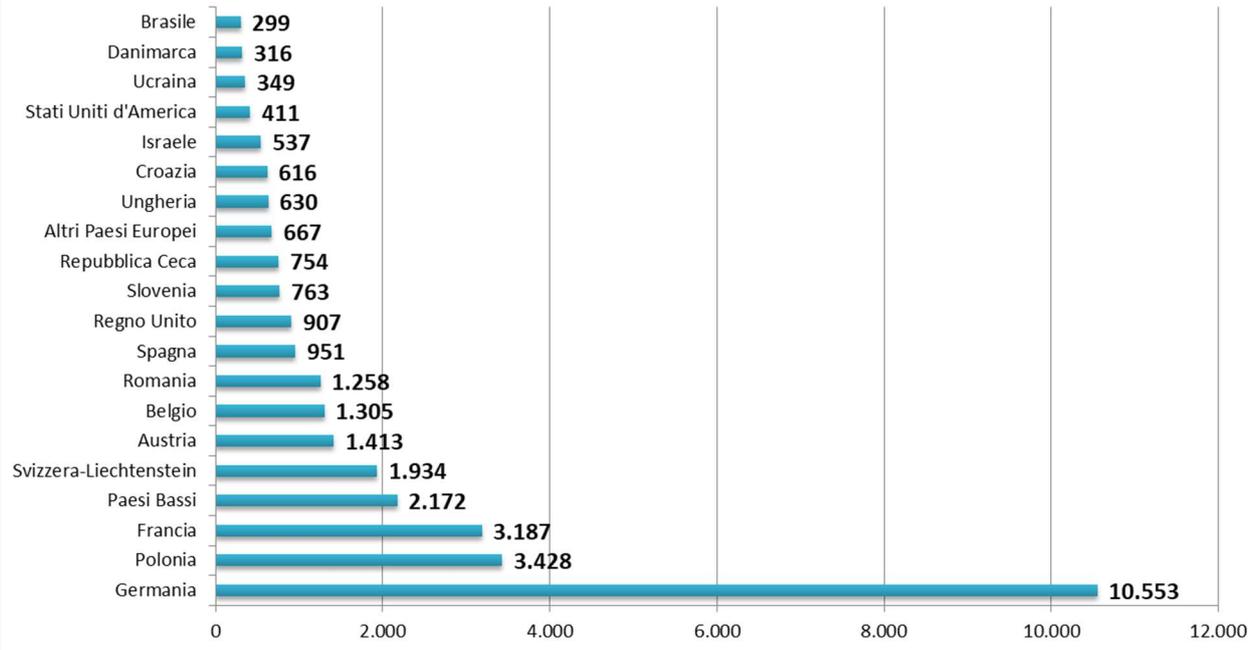
ARRIVI STRANIERI PER NAZIONE DI PROVENIENZA

ARRIVI STRANIERI		
PROVENIENZA	ARRIVI	ARRIVI %
Germania	10.553	28,74
Polonia	3.428	9,34
Francia	3.187	8,68
Paesi Bassi	2.172	5,92
Svizzera-Liechtenstein	1.934	5,27
Austria	1.413	3,85
Belgio	1.305	3,55
Romania	1.258	3,43
Spagna	951	2,59
Regno Unito	907	2,47
Slovenia	763	2,08
Repubblica Ceca	754	2,05
Altri Paesi Europei	667	1,82
Ungheria	630	1,72
Croazia	616	1,68
Israele	537	1,46
Stati Uniti d'America	411	1,12
Ucraina	349	0,95
Danimarca	316	0,86
Brasile	299	0,81

NOTA: Il valore percentuale è calcolato sul totale degli arrivi stranieri

21_Tabella Arrivi Stranieri per nazione di provenienza – Top 20

ARRIVI STRANIERI

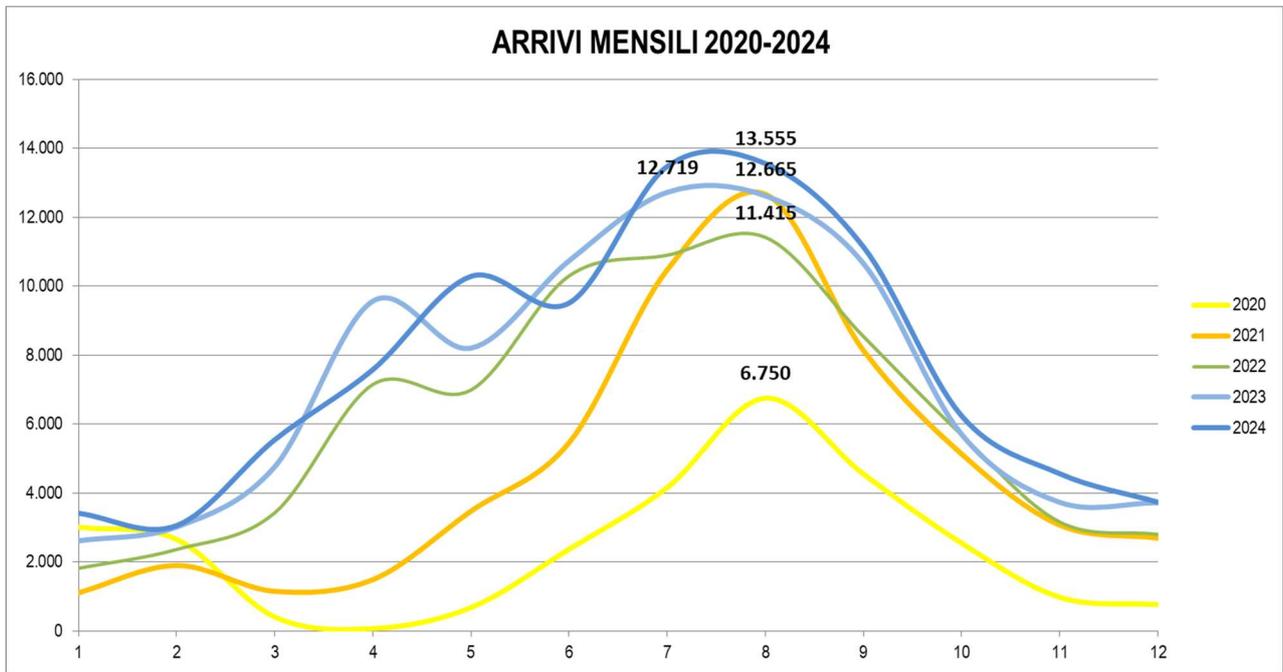


22_ Arrivi Stranieri per nazione di provenienza – Top 20

STAGIONALITA' DEL FLUSSO TURISTICO

ARRIVI MENSILI					
	2020	2021	2022	2023	2024
Gennaio	3.010	1.106	1.818	2.614	3.413
Febbraio	2.654	1.898	2.362	3.015	3.055
Marzo	407	1.149	3.424	4.760	5.542
Aprile	69	1.487	7.146	9.564	7.577
Maggio	677	3.474	6.987	8.201	10.282
Giugno	2.372	5.458	10.296	10.734	9.509
Luglio	4.156	10.470	10.896	12.719	13.469
Agosto	6.750	12.665	11.415	12.619	13.555
Settembre	4.550	8.134	8.539	10.655	11.136
Ottobre	2.547	5.132	5.684	5.701	6.239
Novembre	976	3.070	3.159	3.730	4.560
Dicembre	764	2.691	2.802	3.719	3.734

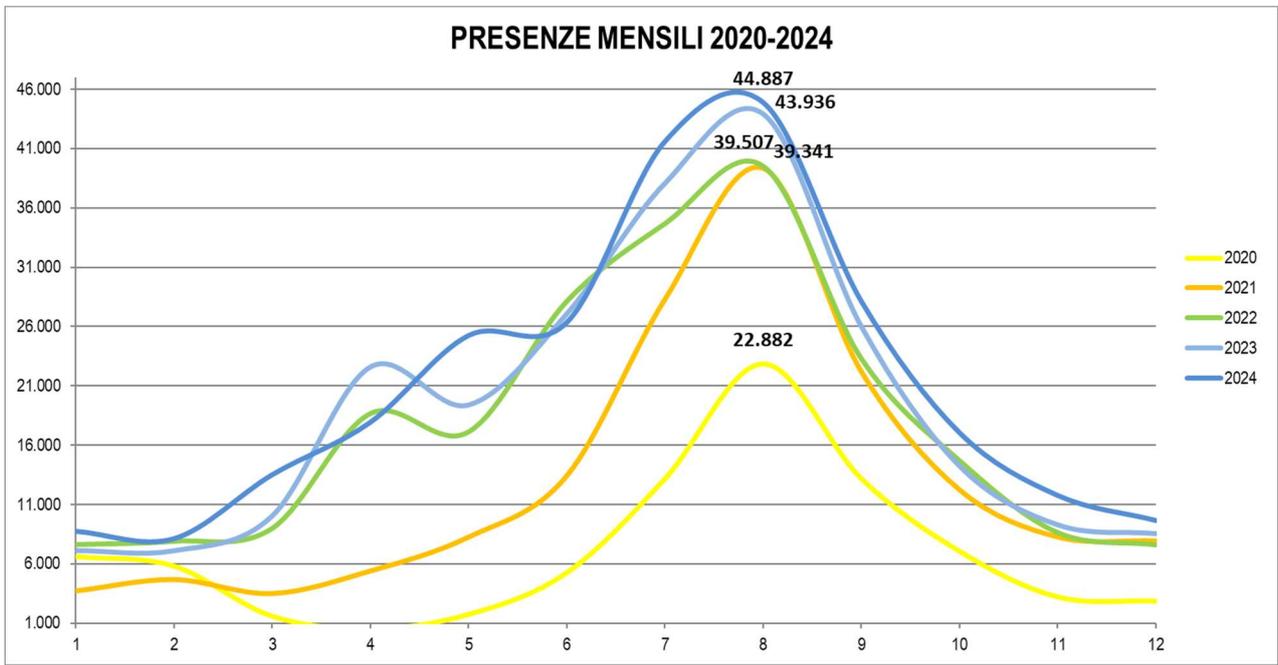
23_Arrivi Mensili nel quinquennio 2020-2024



24_Trend Arrivi Mensili nel quinquennio 2020-2024

PRESENZE MENSILI					
	2020	2021	2022	2023	2024
Gennaio	6.636	3.719	7.617	7.146	8.776
Febbraio	5.835	4.683	7.890	7.130	8.145
Marzo	1.615	3.502	8.973	10.047	13.528
Aprile	528	5.403	18.658	22.613	17.946
Maggio	1.758	8.257	17.109	19.411	25.258
Giugno	5.268	13.415	28.112	27.082	26.353
Luglio	13.191	28.291	34.659	38.090	41.596
Agosto	22.882	39.341	39.507	43.936	44.887
Settembre	13.205	22.208	23.290	26.025	28.144
Ottobre	7.082	12.242	14.684	14.269	17.066
Novembre	3.233	8.272	8.623	9.314	11.786
Dicembre	2.886	7.941	7.597	8.571	9.679

25_Presenze Mensili nel quinquennio 2020-2024



26_Trend Presenze Mensili nel quinquennio 2020-2024

ARRIVI – PRESENZE – PERMANENZA MEDIA

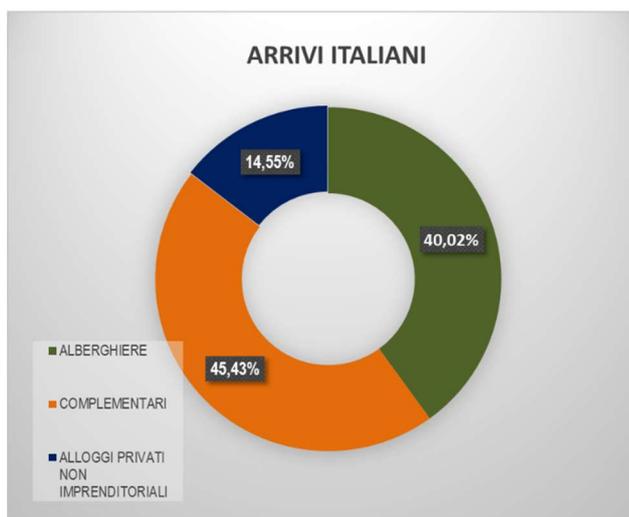
PER TIPOLOGIA DI STRUTTURA E PER PROVENIENZA

	ALBERGHIERE			COMPLEMENTARI			ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI		
	Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media
2020	10.725	21.394	1,99	14.827	52.508	3,54	3.380	10.217	3,02
2021	25.105	54.386	2,17	24.670	83.574	3,39	6.959	19.314	2,78
2022	31.753	69.098	2,18	32.403	118.038	3,64	10.372	29.583	2,85
2023	35.732	73.623	2,06	38.996	123.545	3,17	13.303	36.466	2,74
2024	34.725	71.875	2,07	42.559	138.863	3,26	14.787	42.426	2,87

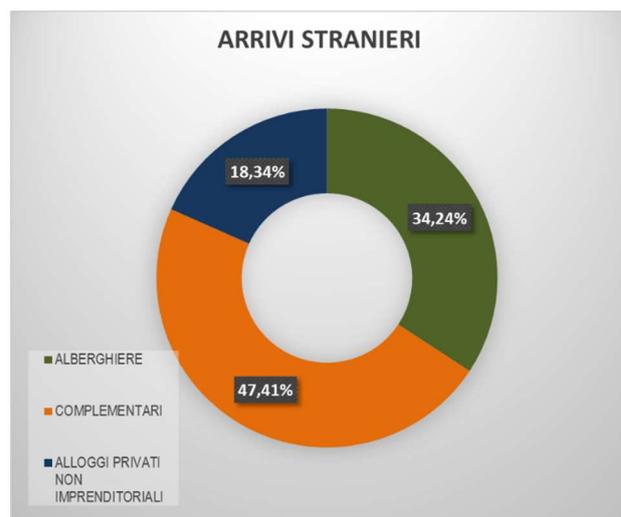
27_Tabella Arrivi, Presenze, Permanenza Media divisi per tipologia di struttura nel quinquennio 2020-2024

		ALBERGHIERE			COMPLEMENTARI			ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI		
		Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media	Arrivi	Presenze	Permanenza Media
2020	ESTERO	1.935	5.234	2,70	3.849	19.720	5,12	938	3.771	4,02
	ITALIA	8.790	16.160	1,84	10.978	32.788	2,99	2.442	6.446	2,64
2021	ESTERO	5.794	16.380	2,83	8.509	40.950	4,81	2.554	9.312	3,65
	ITALIA	19.311	38.006	1,97	16.161	42.624	2,64	4.405	10.002	2,27
2022	ESTERO	9.119	25.743	2,82	12.416	60.561	4,88	4.237	15.918	3,76
	ITALIA	22.634	43.355	1,92	19.987	57.477	2,88	6.135	13.665	2,23
2023	ESTERO	11.453	30.001	2,62	15.740	65.996	4,19	5.708	20.995	3,68
	ITALIA	24.279	43.622	1,80	23.256	57.549	2,47	7.595	15.471	2,04
2024	ESTERO	12.574	28.425	2,26	17.410	72.820	4,18	6.735	25.699	3,82
	ITALIA	22.151	43.450	1,96	25.149	66.043	2,63	8.052	16.727	2,08

28_Tabella Arrivi, Presenze, Permanenza Media divisi per tipologia di struttura e per provenienza nel quinquennio 2020-2024



29_Arrivi Italiani 2024 per tipologia di struttura



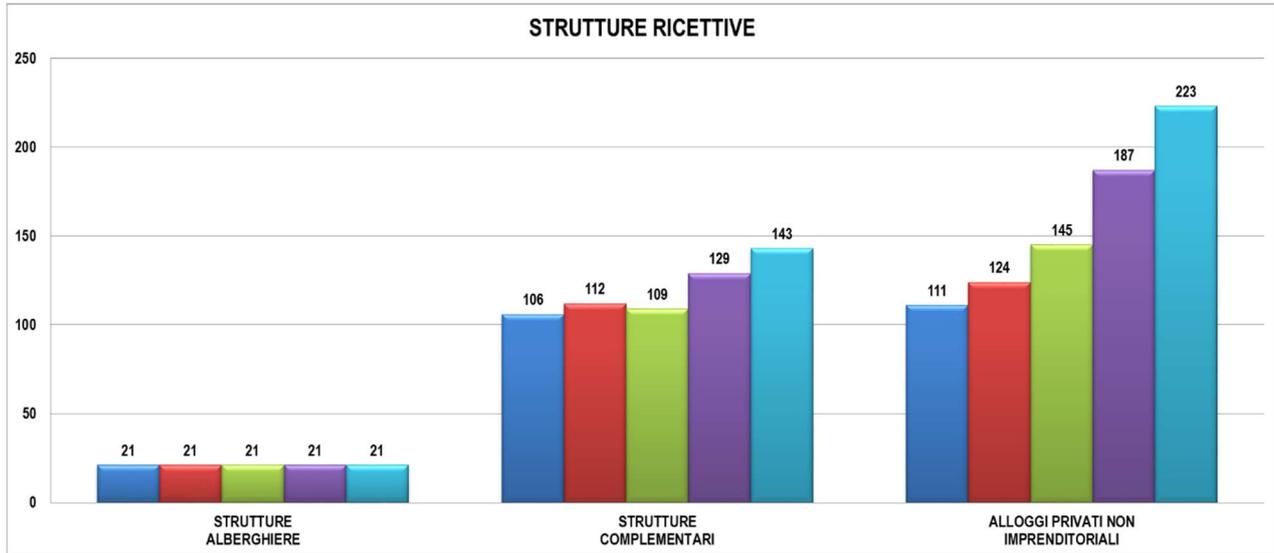
30_Arrivi Stranieri 2024 per tipologia di struttura

LE STRUTTURE RICETTIVE NELL'ALTO MANTOVANO

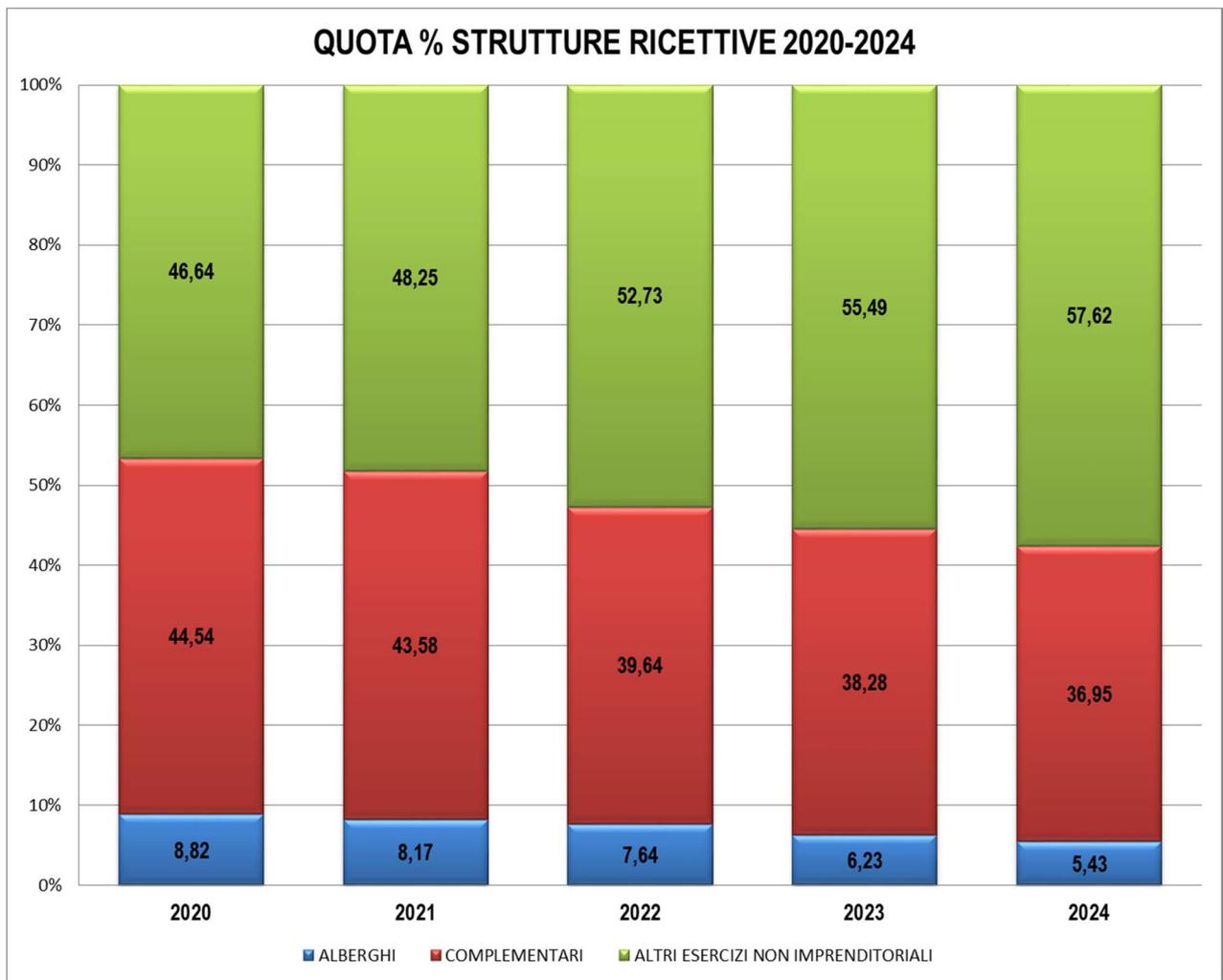
ANALISI DELL'OFFERTA

TIPOLOGIA	2020		2021		2022		2023		2024	
	STRUTTURE	LETTI								
ALBERGHI	21	748	21	748	21	748	21	752	21	752
COMPLEMENTARI	106	1.861	112	2.024	109	2.027	129	2.168	143	2.374
ALTRI ESERCIZI NON IMPRENDITORIALI	111	699	124	783	145	888	187	1.088	223	1.264
TOTALE	238	3.308	257	3.555	275	3.663	337	4.008	387	4.390

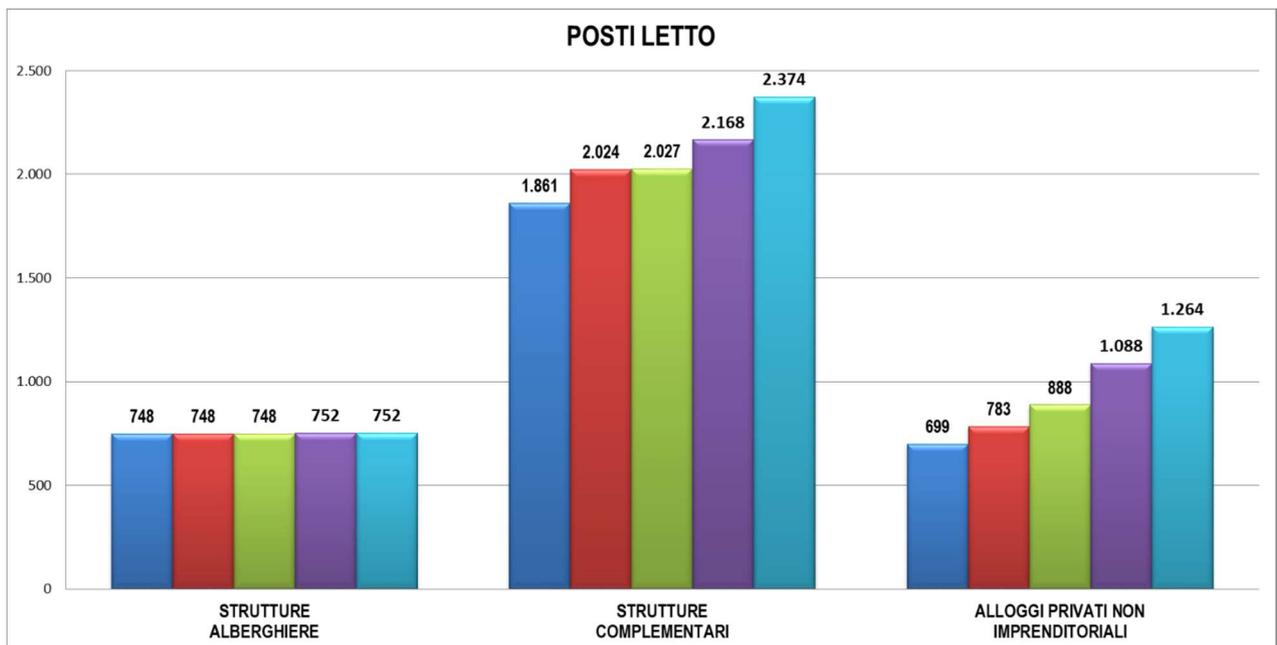
31_Tabella strutture ricettive e posti letto nel quinquennio 2020-2024



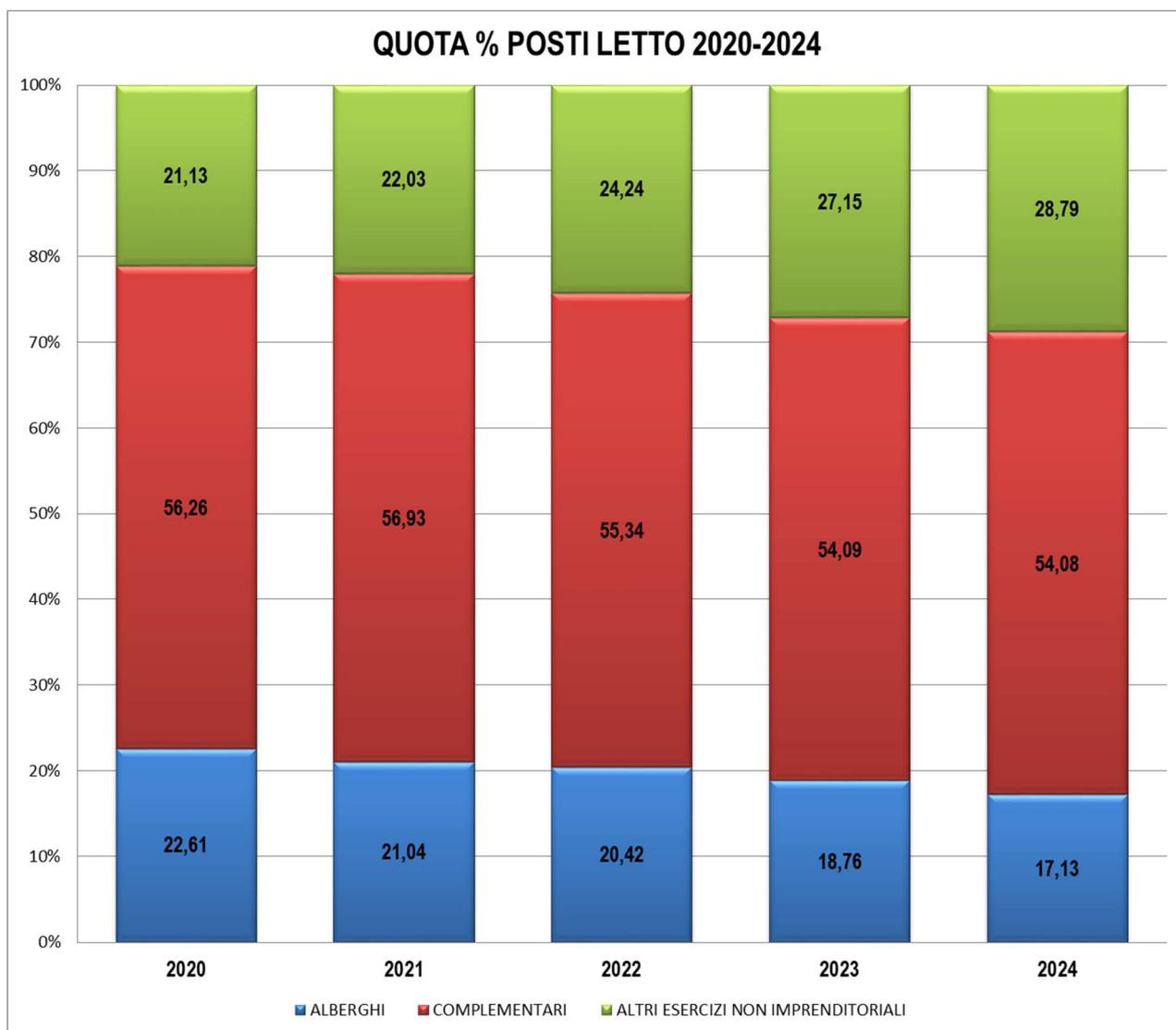
32_Strutture ricettive nel quinquennio 2020-2024



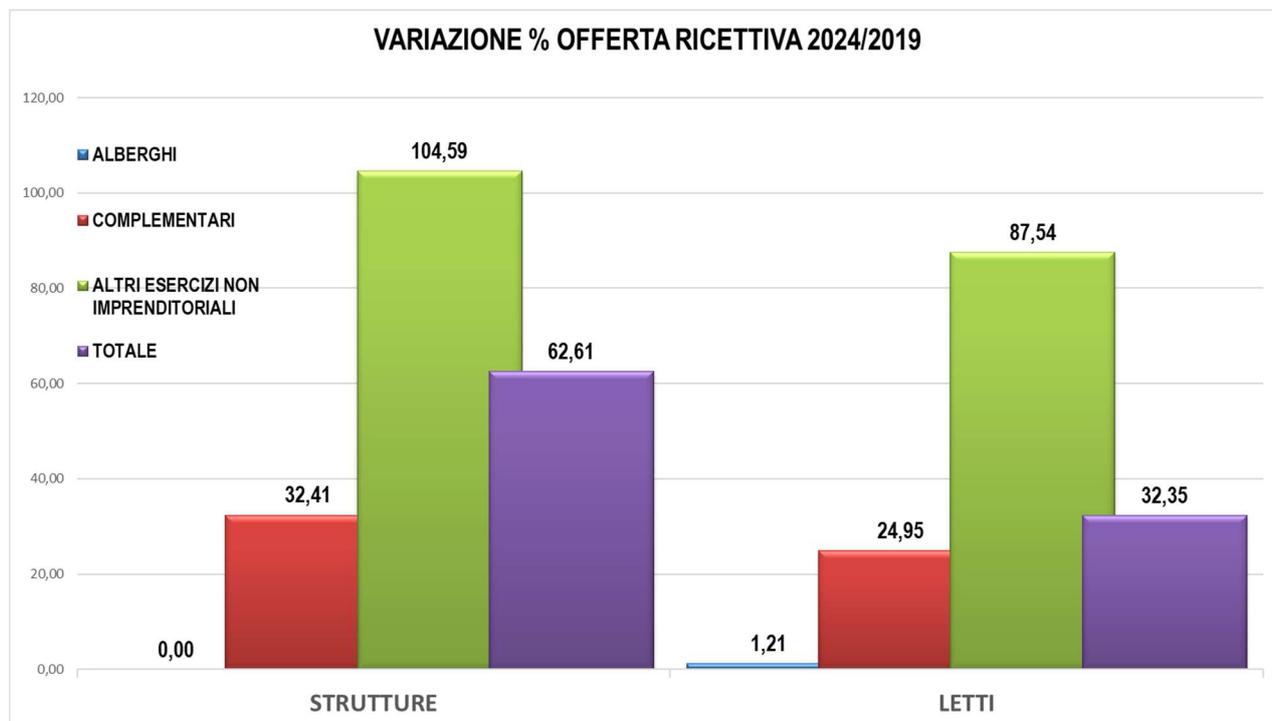
33_Quota percentuale strutture ricettive per tipologia nel quinquennio 2020-2024



34_Posti letto per tipologia di struttura nel quinquennio 2020-2024



35_Quota percentuale posti letto per tipologia di struttura nel quinquennio 2020-2024



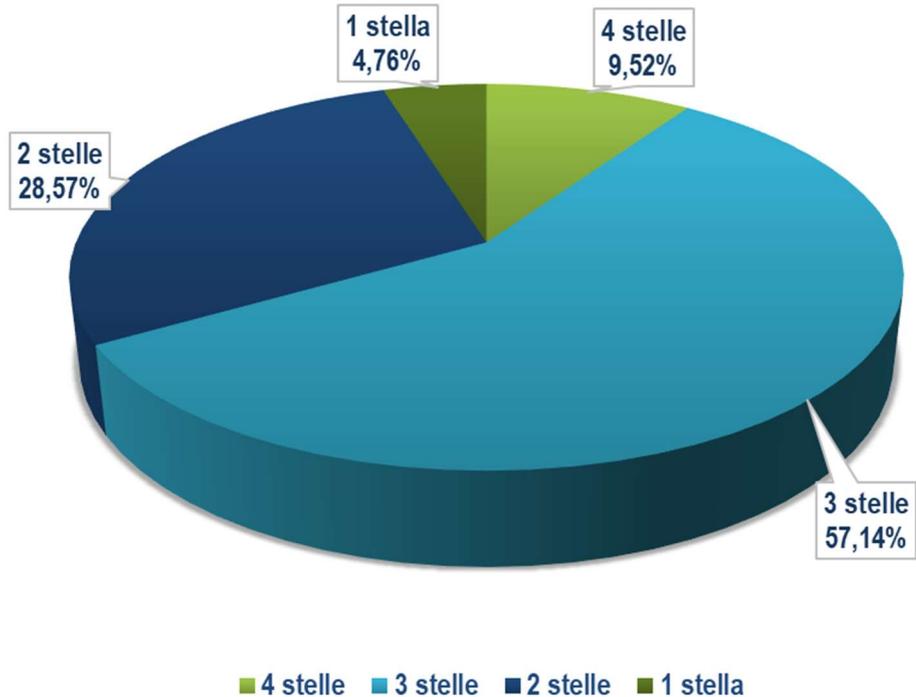
36_Variazione % strutture ricettive e posti letto 2024/2019

DETTAGLIO STRUTTURE RICETTIVE E POSTI LETTO

TIPOLOGIA		2020		2021		2022		2023		2024	
		STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI	STRUTTURE	LETTI
STRUTTURE ALBERGHIERE	5 stelle	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4 stelle	2	214	2	214	2	214	2	214	2	214
	3 stelle	12	421	12	421	12	421	12	421	12	421
	2 stelle	6	101	6	101	6	101	6	105	6	105
	1 stella	1	12	1	12	1	12	1	12	1	12
	R.T.A.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTALE		21	748	21	748	21	748	21	752	21	752
STRUTTURE COMPLEMENTARI	Campeggi	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Alloggi REC	30	348	31	375	32	372	48	450	60	514
	Alloggi Agrituristici	76	1.513	81	1.649	77	1.655	81	1.718	83	1.860
	Ostelli	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	TOTALE		106	1.861	112	2.024	109	2.027	129	2.168	143
ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI	Bed & Breakfast	53	346	56	366	56	361	63	416	60	405
	Altri alloggi privati	58	353	68	417	89	527	124	672	163	859
	TOTALE		111	699	124	783	145	888	187	1.088	223
TOTALE		238	3.308	257	3.555	275	3.663	337	4.008	387	4.390

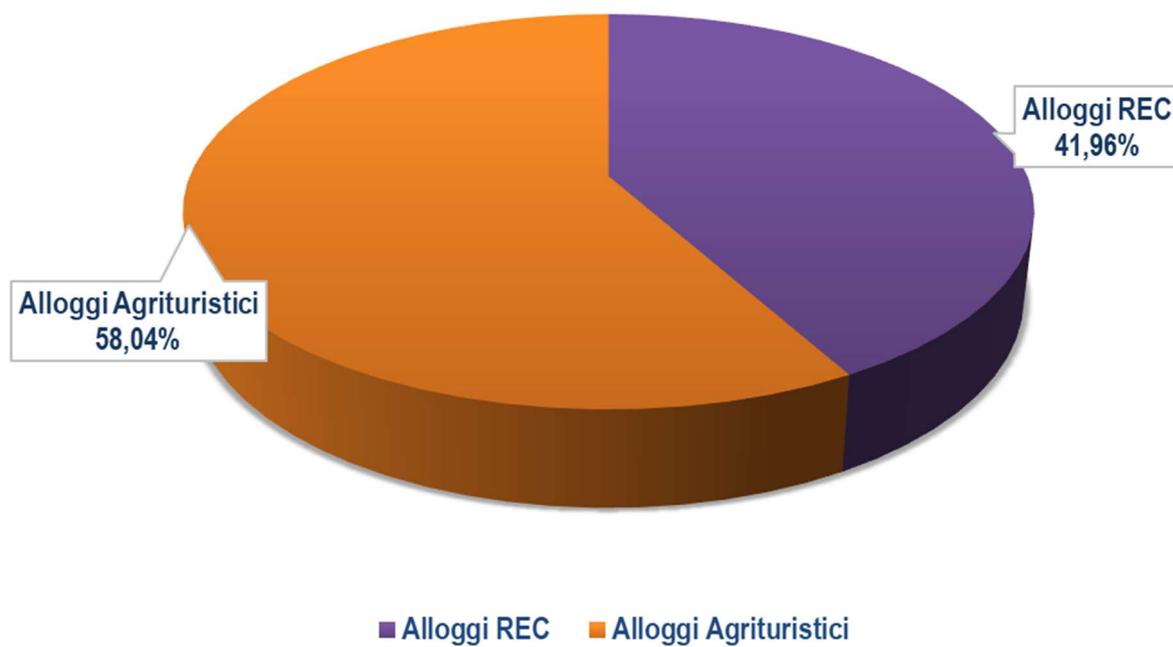
37_Dettaglio strutture ricettive per tipologia e posti letto nel quinquennio 2020-2024

STRUTTURE ALBERGHIERE 2024



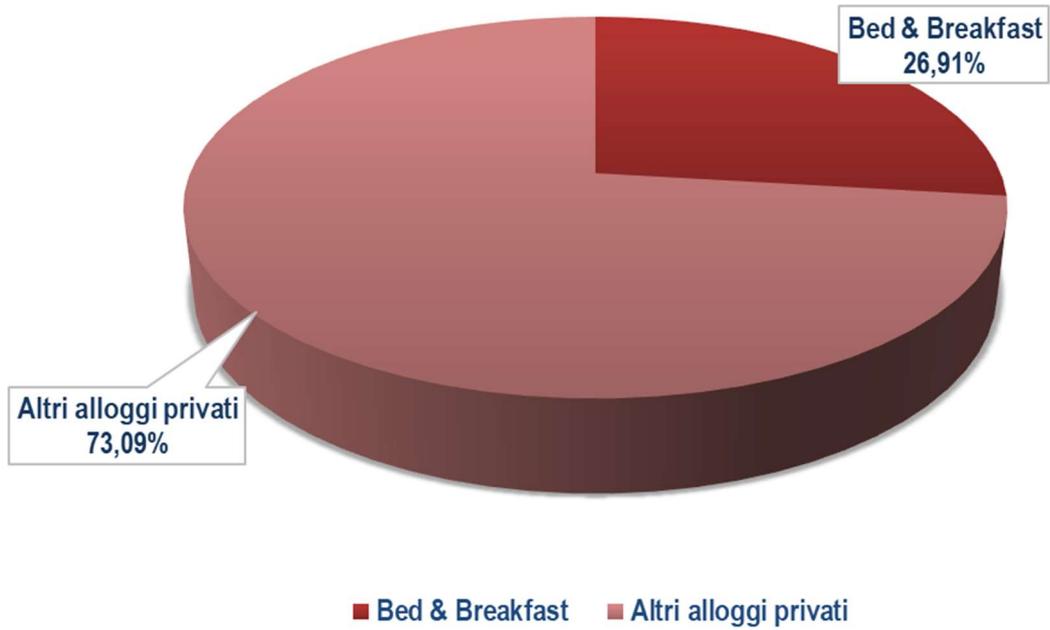
38_ Distribuzione percentuale strutture alberghiere per stellaggio

STRUTTURE COMPLEMENTARI 2024



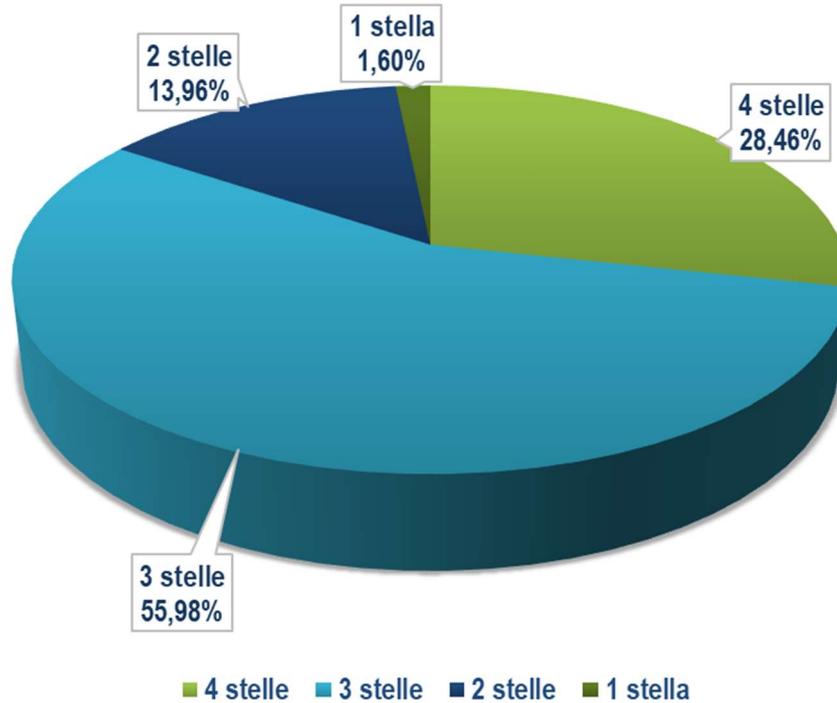
39_ Distribuzione percentuale strutture complementari per tipologia

ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI 2024



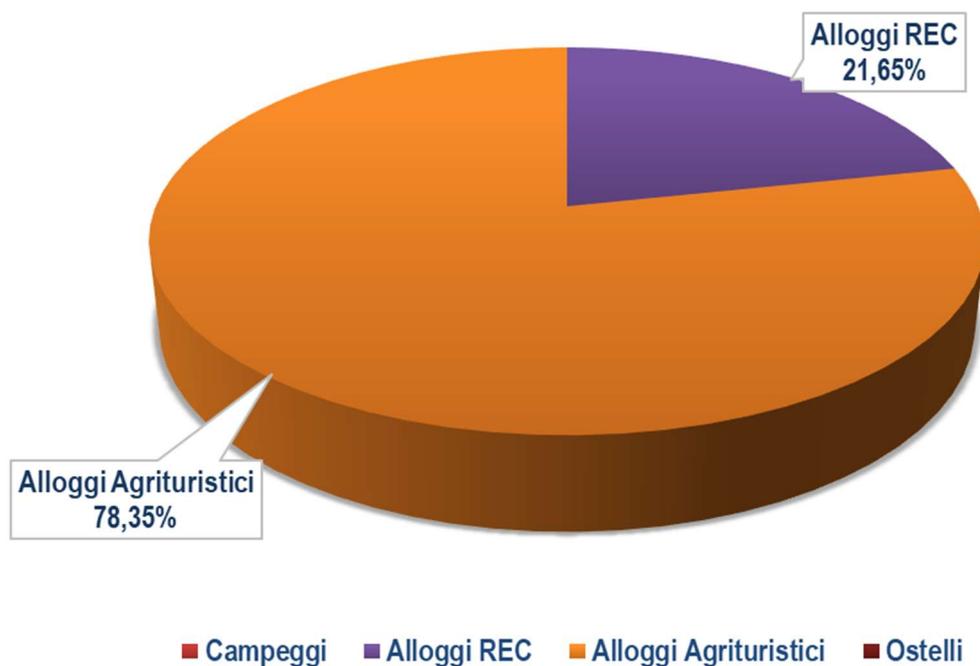
40_Distribuzione percentuale alloggi privati non imprenditoriali per tipologia

POSTI LETTO STRUTTURE ALBERGHIERE 2024



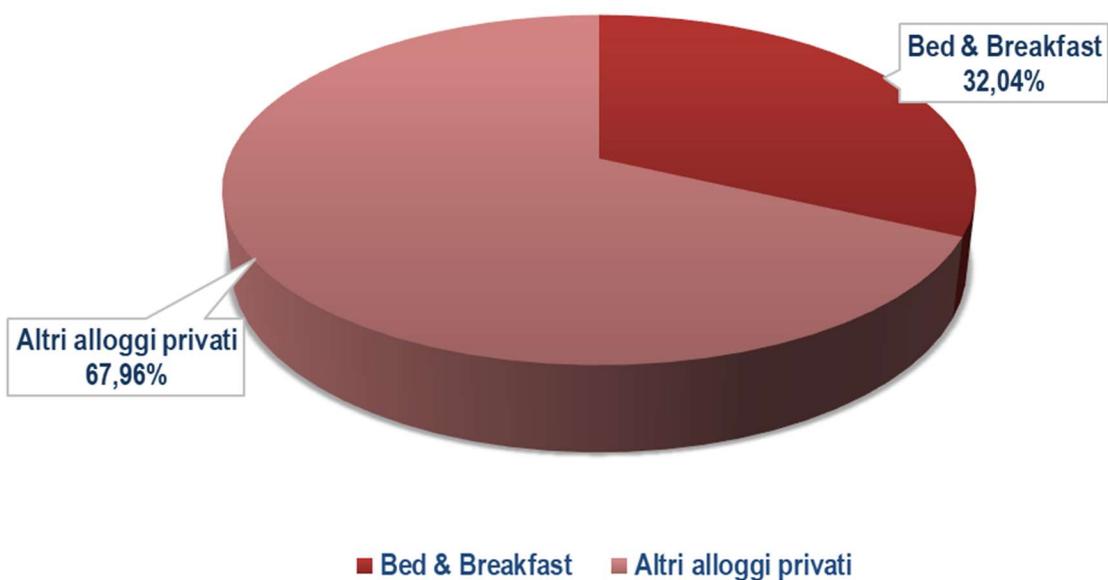
41_Distribuzione percentuale posti letto strutture alberghiere per stellaggio

POSTI LETTO STRUTTURE COMPLEMENTARI 2024



42_Distribuzione percentuale posti letto strutture complementari per tipologia

POSTI LETTO ALLOGGI PRIVATI NON IMPRENDITORIALI 2024

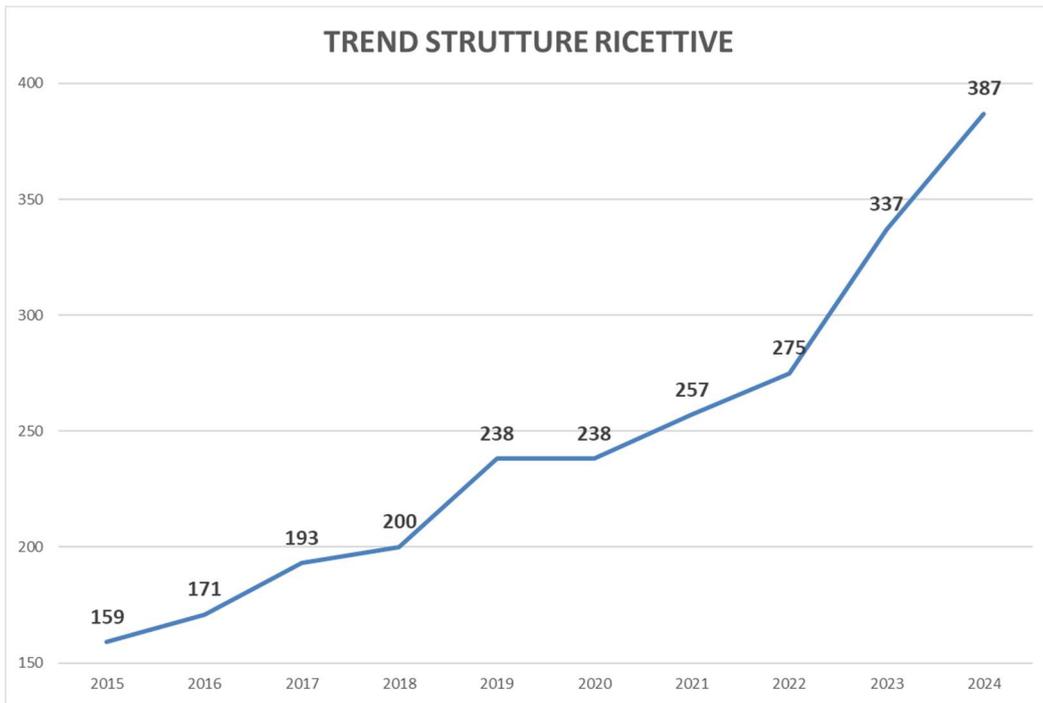


43_Distribuzione percentuale posti letto alloggi privati non imprenditoriali per tipologia

STORICO ATTIVITA' RICETTIVA

ANNO	STRUTTURE	POSTI LETTO
2015	159	2.458
2016	171	2.709
2017	193	2.846
2018	200	2.969
2019	238	3.317
2020	238	3.308
2021	257	3.555
2022	275	3.663
2023	337	4.008
2024	387	4.390

44_Strutture ricettive e posti letto 2015-2024



45_Trend strutture ricettive 2015-2024



46_Trend posti letto 2015-2024

GLOSSARIO (tratto da ISTAT)

Arrivi

Il numero di clienti arrivati, distinti per paese estero o regione italiana di residenza che hanno effettuato il check-in nell'esercizio ricettivo nel periodo considerato.

Presenze

Il numero delle notti trascorse dai clienti negli esercizi ricettivi nel periodo considerato.

Permanenza media dei clienti

La permanenza media è data dal rapporto presenze/arrivi ed indica la durata media dei soggiorni dei clienti nelle strutture ricettive.

Esercizi alberghieri

Tale categoria include gli alberghi da 1 a 5 stelle, i villaggi albergo, le residenze turistico-alberghiere, le pensioni, i residence, i motel, le residenze d'epoca, gli alberghi meubl  o garni, le dimore storiche, i centri benessere (beauty farm) e tutte le altre tipologie di alloggio che in base alle normative regionali sono assimilabili agli alberghi.

Esercizi extra-alberghieri

Gli esercizi extra-alberghieri si dividono in esercizi complementari e alloggi privati in affitto.

A) Esercizi complementari

Gli esercizi complementari includono gli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale, i campeggi ed i villaggi turistici, gli agriturismi, gli ostelli per la giovent , le case per ferie, i rifugi alpini e gli "altri esercizi" ricettivi non altrove classificati.

- **Campeggi**

Gli esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, attrezzati su aree recintate per la sosta ed il soggiorno di turisti provvisti, di norma, di tende o di altri mezzi autonomi di pernottamento. Sono contrassegnati dalle leggi regionali con 1, 2, 3 e 4 stelle in rapporto al servizio offerto, alla loro ubicazione ed alla presenza di attrezzature ricreative, culturali e sportive. I campeggi assumono la denominazione "A" (annuale) quando sono aperti per la doppia stagione estivo/invernale o sono autorizzati ad esercitare la propria attivit  per l'intero anno. La chiusura temporanea dei campeggi pu  essere consentita per un periodo di 3 mesi all'anno a scelta dell'operatore.

- **Villaggi turistici**

Sono esercizi ricettivi aperti al pubblico, a gestione unitaria, attrezzati su aree recintate per la sosta ed il soggiorno in allestimenti minimi, di turisti sprovvisti, di norma, di mezzi autonomi di pernottamento. Sono contrassegnati con 4, 3, e 2 stelle in rapporto al servizio offerto, alla loro ubicazione ed alla presenza di attrezzature ricreative, culturali e sportive. Vengono contrassegnate con una stella le mini-aree di sosta che hanno un minimo di dieci ed un massimo di trenta piazzole e svolgono la propria attivit  integrata anche con altre 63 attivit  extra-turistiche al supporto del turismo campeggistico itinerante, rurale ed escursionistico. I villaggi turistici assumono la denominazione aggiuntiva "A" (annuale) quando sono aperti per la doppia stagione estivo-invernale o sono autorizzati ad esercitare la propria attivit  per l'intero anno.

- **Alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale**

Gli alloggi in affitto gestiti in forma imprenditoriale includono le strutture collettive (camere, case ed appartamenti per vacanze) gestite da un'amministrazione unica commerciale e date in affitto per uso turistico. Sulla base di normative regionali sono state individuate alcune forme di alloggio assimilabili a questa tipologia quali: residence, affittacamere, unit  abitative ammobiliate per uso turistico, attivit  ricettive in esercizi di ristorazione, case ed appartamenti per vacanza.

- **Agriturismi**
In questa categoria rientrano i soli agriturismi propriamente definiti, ossia i locali, situati in fabbricati rurali, nei quali viene dato alloggio a turisti da imprenditori agricoli singoli o associati.
- **Ostelli della gioventù**
Sono le strutture ricettive attrezzate per il soggiorno ed il pernottamento dei giovani.
- **Case per ferie**
Sono le strutture ricettive attrezzate per il soggiorno di persone o gruppi e gestite, al di fuori di normali canali commerciali, da enti pubblici, associazioni o enti religiosi operanti senza fine di lucro per il conseguimento di finalità sociali, culturali, assistenziali, religiose, o sportive, nonché da enti o aziende per il soggiorno dei propri dipendenti e dei loro familiari. Tale categoria include i centri di vacanza per minori, le colonie, i pensionati universitari, le case della gioventù, le foresterie, le case per esercizi spirituali, le case religiose di ospitalità, i centri vacanze per ragazzi, i centri soggiorni sociali.
- **Rifugi di montagna**
Sono locali idonei ad offrire ospitalità in zone montane di alta quota, fuori dai centri urbani. Sono assimilabili a tale categoria alcune tipologie di esercizio previste da leggi regionali quali, rifugi sociali d'alta montagna, rifugi escursionistici, bivacchi ecc.
- **Altri esercizi ricettivi**
Includono tutte le altre tipologie di alloggio non elencate in precedenza e regolate da leggi regionali

B) Alloggi privati in affitto.

Questa tipologia riguarda le forme di alloggio date in affitto da privati a privati o ad agenzie professionali, su base temporanea, come alloggio turistico. Sono caratterizzati da una gestione non imprenditoriale e comprendono i Bed & Breakfast e Altri alloggi privati.

- **Bed & Breakfast**
Sono strutture ricettive che offrono un servizio di alloggio e prima colazione per un numero limitato di camere e/o di posti letto.
- **Altri alloggi privati**
Tale categoria include tutte le altre tipologie di alloggio privato in affitto, diverse dai B&B che, anche se non espressamente disciplinate dalle normative riguardanti gli esercizi ricettivi collettivi, sono contemplate dalle varie leggi regionali.

Comuni Alto Mantovano

Acquanegra sul Chiese
Asola
Canneto sull'Oglio
Casalmoro
Casaloldo
Casalromano
Castel Goffredo
Castiglione delle Stiviere
Cavriana
Ceresara
Gazoldo degli Ippoliti
Goito
Guidizzolo
Mariana Mantovana
Medole
Monzambano
Piubega
Ponti sul Mincio
Redonesco
Solferino
Volta Mantovana